

# Společenský dům je na prodej

**ROŽNOV POD RADHOŠTĚM** Hraje se tady divadlo, bývá dějištěm koncertů vážné hudby a přes zimu hostí řadu plesů. Společenský dům v Rožnově pod Radhoštěm je nyní na prodej. Jeho majitel, společnost Synot, ho k odkoupení přednostně nabídla městu. Požadovaná cena? Čtyřicet milionů korun.

„Přišlo nám přirozené a logické oslovit jako první právě město. Přibližně polovinu objektu, zahrnující především velký sál, má totiž v pronájmu kulturní agentura T-klub, která je příspěvkovou organizací města,“ vysvětlila Magda Pekařová, mluvčí holdingu Synot. Tomu město za pronájem každý rok platí zhruba půl milionu.

Nabídkou na odkup celého domu už se zabývali zastupitelé. Ti pověřili

radní zpracováním analýzy, jak by mohlo město v případě nákupu dům využívat.

„Nejprve musíme vědět, co by se mohlo ve Společenském domě dít, pak až se můžeme bavit o tom, kolik za něj případně zaplatit,“ nastínil starosta Radim Holiš.

Zda ale bude mít město o budovu skutečně zájem, není jasné. Radnice totiž vypsala architektonickou soutěž na vznik úplně nového kulturního centra, jež má v příštích letech vzniknout na místě dnešního kina Panorama. Investovat do něj hodlá až 130 milionů korun.

„Osobně si nedokážu představit, že by město mělo nový kulturák a ještě si pronajímalo Společenský dům,“ přemýšlí Holiš.

Společenský dům je však historic-

ky cenná budova, která stojí na strategickém místě v sousedství parku a na trase mezi Pivními lázněmi a skanzenem.

„Bylo by dobré, kdyby mělo v budově místní i návštěvníky co zaujmout. Nejsem znalec, ale požadovaná částka je vysoká. Třeba při vzájemných jednáních Synot cenu sníží, nebo se na proměně bude spolupodílet,“ řekla opoziční zastupitelka Markéta Blinková.

Radnice chce mít jasno do konce roku. Pokud nebude mít zájem, nabídne zřejmě Synot budovu dalším potenciálním zájemcům.

Zastupitelé už ale zamítli možnost, že by město ve Společenském domě provozovalo restauraci. Ta je v současné době nevyužívaná.

– Viktor Chrást