

# Jalovec

číslo 2 • 8. ledna 2019 • ročník XVI • 20 Kč, předplatné jen 17 Kč

Jalovec strana 4

Zpravodajství

8. ledna 2019

## Rožnov: Tanec za 35 milionů

ROŽNOV p. R. - Ve městě pod Radhoštěm se po takřka roční odmlce obnovila jednání týkající se budoucnosti společenského domu.

Spolák je pro pořádání městských akcí od loňského ledna uzavřen. Radnice, resp. její kulturní agentura TKA se totiž nedohodla s majitelem - společností Synot Real Estate na pronájmu. Synot chtěl měsíčně 94 tis. Kč bez DPH, město bylo ochotno dát maximálně 76 tis. Kč. „Na tuto částku jsme měli znalecký posudek. Pokud bychom kývli na

vyšší částku, hrozil by nám postih za nehospodárné nakládání s majetkem. Ovšem Synot na naši nabídku nepřistoupil a TKA dostala výpověď z nájmu. Od té doby pořádáme městské akce v alternativních prostorech,“ vysvětlil starosta Rožnově Radim Holíš (ANO) a dodal: „Druhou možností, jak ponechat spolák pro měst-

ské akce, byl jeho odkup. Nabídka byla 40 milionů, což je částka neadekvátní. Dle znaleckého posudku, jenž má město k dispozici, je adekvátní částka 18,5 milionu. Samozřejmě všichni víme, že další desítky milionů bude stát případná injekce do oprav vnitřních prostor. Se 40 miliony jsme tedy logicky nesouhlasili.“

Po většinu loňského roku se mezi Synotem a radnicí neuskutečnilo žádné jednání. Až do podzimu. „Obdrželi jsme dopis, v němž jsme byli informováni o nové nabídce za společenský dům. Jednalo se o částku 39 milionů. S touto sumou jsme opět nesouhlasili, a proto došlo v prosinci ke schůzce s panem Ivem Valentou. Potkal jsem se s ním u nás v Rožnově a mohu říci, že z této schůzky přišla na město upravená nabídka za odkup budovy ve výši 35 milionů. Prodej budovy je přitom pro Synot hlavní prioritou. Tuto jejich novou nabídku projednají 18. ledna radní a poté budeme informovat Synot i pana Iva Valentu,“ dodal Holíš.

O vyjádření jsme požádali i zástupce vlastníka spoláku. Do závěrky tohoto vydání jsme však jejich reakci neobdrželi. (ro)