

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně

Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

Tel. 577210266, fax: 577006746, e-mail: khs@khszlin.cz, podatelna@khszlin.cz, ID: xwsai7r

Č.j.: KHSZL 18382/2014

Ve Vsetíně, dne 3.9.2014

Spisová značka: KHSZL/18320/2014/1.8/EPID/VS/KUR-02

ZÁZNAM o úkonu předcházejícím kontrole podle § 3 odst. 2 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění

Zaměstnanci Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně jako orgánu ochrany veřejného zdraví věcně a místně příslušného podle § 10 a § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. b) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

1. MUDr. Petra Kurtinová, služební průkaz č. VS - 33
2. Ing. Tomáš Hurta, služební průkaz č. VS - 34

Vedoucí kontrolní skupiny : MUDr. Petra Kurtinová

provedli dne 3.9.2014 v 9,00 hodin místní šetření ve vnějších i vnitřních prostorách objektu Kina Panoráma nacházející se na adrese Bezručova 838, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm. Předmětem kontroly je prošetření anonymního podnětu na špínu a výskyt hlodavců v prostorách Kina Panoráma v Rožnově pod Radhoštěm. Podněcovatelka se odvolává na informace a fotografie uveřejněné na webových stránkách WWW.roznovsky-prostor v článku Názor : K investicím do kina za desítky milionů by občan měl dostat možnost říci své..... dne 18.8.2014. Anonymní podnět obdržela Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně dne 25.8.2014

Místního šetření se zúčastnili:

- Lenka Vičarová – ředitelka T – klub – kulturní agentura, příspěvková organizace
- Pavel Jakubík – provozní manažer, dramaturg kina

Při místním šetření bylo zjištěno následující:

Objekt kina je ve vlastnictví Města Rožnov pod Radhoštěm. Provozovatelem kina je T – klub – kulturní agentura, příspěvková organizace, IČ: 44740743, se sídlem Zemědělská 592, Rožnov pod Radhoštěm, PSČ: 756 61, jehož ředitelkou je paní Lenka Vičarová, provozním manažerem a dramaturgem kina je pan Pavel Jakubík.

Budova kina je cca 70 let stará, větší oprava objektu byla provedena cca v 70. letech 20. století (rekonstrukce střechy). Jedná se o dvoupodlažní objekt, skládající se ze zádveří, vstupní haly s pokladnami a kanceláří, haly s šatnou a bufetem (poznámka - bufet je v provozu jen v době promítání filmů), WC ženy, WC muži, promítacího sálu, promítací místnosti + zázemí pro promítače (umístěny v 2.NP). Budova je částečně podsklepená, ve sklepě je technické zázemí – plynová kotelna, klimatizace atd.. Vytápění objektu je zajištěno vlastní plynovou kotelnou. Budova je ze dvou stran obklopena asfaltovým povrchem, z jedné strany trávníkem a z jedné strany částečně trávníkem a částečně asfaltem. V blízkosti se nachází pavilonová Základní škola Pod Skalkou a přes cestu je areál bývalé továrny LOANA; jehož některé objekty nejsou v současné době využívány. Vedle objektu kina

je k dispozici odstavné parkoviště. Objekt kina vykazuje známky opotřebení a svého stáří, zvenku – opadaný keramický sokl, otlučené rohy budovy, vlhnutí fasády s místy zjevné nárosty plísní, opadávání fasády atd.. Ve vnitřních prostorách, obzvláště v prostorách technického zázemí, jsou zjevné známky zvlhnutí stěn a opadávání omítky. Ve vnitřních prostorách v promítací místnosti – zázemí promítače a v kotelně byly v den místního šetření umístěny mechanické pasti s návnadou - špeková kůže. Prostory přístupné veřejnosti- vstupní hala s pokladnami, hala se šatnou a občerstvením (prodej cukrovinek, kávy, limonád), byly uklizené, bez známek viditelného znečištění a bez mechanických pastí na odchyt hlodavců. Na WC návštěvníků nebyl cítit žádný zápach, v kabinách byl k dispozici toaletní papír, u umyvadla mýdlo, v zásobnících byly umístěny jednorázové ručníky.

Fotografie se známkami plísní na stěnách, mechanickými pastmi na myši, které byly uveřejněny na webových stránkách WWW.roznovsky-prostor.cz v článku Názor: K investicím do kina za desítky milionů....., byly při místním šetření identifikovány jako technické zázemí - kotelna, místnost promítače, tedy jako prostory přístupné pouze personálu, kam nemá veřejnost přístup.

Ve vnějších ani ve vnitřních prostorách nebyly zaznamenány známky přítomnosti hlodavců, či jejich výskytu (díry ve stěnách, okusy, trus, hnízda).

Dle ústního sdělení ředitelky T – klubu, kulturní agentury a provozního manažera, dramaturga kina, se v současné době uvažuje o rekonstrukci budovy, nebo o jejím zbourání a výstavbě nového objektu. Opravy s ohledem na omezený rozpočet jsou směřovány hlavně do prostor přístupných veřejnosti (nové obklady na WC atd.). Opravy sklepních prostor, kde je umístěno technické zázemí - kotelna jsou finančně náročné a provozovatel se ještě nerozhodl, jak s objektem naloží (rekonstrukce, nebo výstavba nového), proto do oprav sklepních prostor neinvestuje.

Dle sdělení paní Vičarové i pana Jakubíka nebyl v objektu zaznamenán žádný výskyt hlodavců. Pasty byly do objektu umístěny pouze preventivně s ohledem na stáří a stav budovy, neboť pohyb hlodavců nelze vyloučit. Umístěné pasty jsou pravidelně kontrolovány.

Dle telefonického sdělení (dne 28.8.2014) vedoucí Odboru správy majetku, Majetkosprávního oddělení, Městského úřadu v Rožnově pod Radhoštěm – Ing. Michaely Slobodové, město Rožnov pod Radhoštěm neprovádí pravidelně plošnou deratizaci na území města, jen v případě nahlášení podnětu občanů na výskyt hlodavců v určité lokalitě, nechá provést deratizaci odbornou firmou. V poslední době nezaznamenali – nebyl podán podnět na výskyt hlodavců z okolí Kina Panoráma.

V době místního šetření byla pořízena v souladu s § 8 písm. d) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), obrazová dokumentace.

Zaznamenali dne 3.9.2014

MUDr. Petra Kurtinová:



Ing. Tomáš Hurta:

